

Čistopis Pravil o nastanitvi v javni zavod »Študentski dom Ljubljana« (v nadaljevanju: pravila) obsega:

- Pravila o nastanitvi v javni zavod »Študentski dom Ljubljana«, št. 014 1-05-01-07 z dne 29. 7. 2013 in št. 6000-23/2013/32 z dne 29. 7. 2013,
- Spremembe Pravil o nastanitvi v javni zavod »Študentski dom Ljubljana«, št. 014-01-05-01-07/1 z dne 11. 9. 2013 in št. 6000-23/2013/37 z dne 12. 9. 2013,
- Spremembe in dopolnitve Pravil o nastanitvi v javni zavod »Študentski dom Ljubljana«, št. 01415-01-07/2-2014 z dne 12. 5. 2014 in št. 6000-3/2014/15 z dne 19. 5. 2014,
- Spremembe Pravil o nastanitvi v javni zavod »Študentski dom Ljubljana«, št. 01415-01-07/3-2014 z dne 19. 6. 2014 in št. 6000-3/2014/17 z dne 26. 6. 2014,
- Pravila o spremembah in dopolnitvah Pravil o nastanitvi v javni zavod »Študentski dom Ljubljana«, št. 01415-01-07/4-2016 z dne 4. 7. 2016 in št. 014-2/2016 z dne 5. 7. 2016,
- Pravila o spremembi Pravil o nastanitvi v javni zavod »Študentski dom Ljubljana«, št. 01415-01-07/6-2018 z dne 14. 6. 2018 in št. 6000-14/2018/4 z dne 2. 7. 2018.

PRAVILA
o nastanitvi v javni zavod »Študentski dom Ljubljana«
(neuradno prečiščeno besedilo št. 2)

I. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

Ta pravila urejajo podrobnejši način nastanitve in pogoje za bivanje drugih uporabnikov in drugih študentov v javnem zavodu »Študentski dom Ljubljana« (v nadaljevanju: zavod).

Drugi uporabniki so zaposleni študenti podiplomskega študija tretje stopnje s statusom mladega raziskovalca (v nadaljevanju: mladi raziskovalci), študenti podiplomskega študija tretje stopnje, ki nimajo državljanstva Republike Slovenije in nimajo statusa mladega raziskovalca, prejemajo pa v Republiki Sloveniji dodeljeno štipendijo (v nadaljevanju: štipendisti), gostujoči visokošolski učitelji in visokošolski sodelavci ter gostujoči raziskovalci.

Drugi študenti so študenti, ki ne izpolnjujejo pogojev za subvencionirano bivanje po predpisu iz drugega odstavka 25. člena Sklepa o ustanovitvi javnega zavoda »Študentski dom Ljubljana« (v nadaljevanju: drugi študenti).

II. ZMOGLJIVOSTI ZAVODA ZA NASTANITEV

2. člen

Za nastanitev subjektov iz prejšnjega člena na lokaciji zavoda Gosarjeva 9, Ljubljana, zavod z letnim razdelitvenim načrtom določi število garsonjer in apartmajev s pripadajočimi pomožnimi prostori, vendar najmanj:

- 100 od 140 garsonjer s pripadajočimi pomožnimi prostori,
- 31 od 35 apartmajev pripadajočimi pomožnimi prostori.

Ob zapolnitvi prostih kapacitet na lokaciji Gosarjeva 9, lahko zavod za nastanitev subjektov iz prejšnjega člena uporabi primerne proste kapacitete na drugih lokacijah.

3. člen

Praviloma so garsonjere namenjene nastanitvi mladih raziskovalcev ter študentov. Apartmaji so praviloma namenjeni nastanitvi gostujočih raziskovalcev, gostujočih visokošolskih učiteljev in visokošolskih sodelavcev v okviru uradnih izmenjav (v nadaljevanju: ostali drugi uporabniki).

Razmerje med prostimi bivalnimi zmogljivostmi za mlade raziskovalce in študente, ter ostalimi drugimi uporabniki, se določi z letnim razdelitvenim načrtom.

Nastanitev mladih raziskovalcev in študentov, ki prvič začnejo bivati v zavodu, poteka na podlagi javnega razpisa. Pri sklepanju pogodb z mladimi raziskovalci in študenti, ki prvič začnejo bivati v zavodu, se mora upoštevati število točk iz odločb oziroma prednostni seznam.

Nastanitev mladih raziskovalcev in študentov, ki že bivajo v zavodu, ter ostalih drugih uporabnikov poteka na podlagi letnega razdelitvenega načrta. Pogodbe o nastanitvi mladih raziskovalcev in študentov se sklenejo praviloma za eno študijsko leto.

Pogodbe z visokošolskimi zavodi, ministrstvom, pristojnim za znanost in visoko šolstvo, Javno agencijo RS za raziskovalno dejavnost Republike Slovenije, raziskovalnimi organizacijami ter drugimi državnimi organi se sklenejo praviloma za eno študijsko leto.

4. člen

Svet zavoda najkasneje do konca meseca junija za naslednje študijsko leto na predloga direktorja zavoda z letnim razdelitvenim načrtom določi število bivalnih zmogljivosti za mlade raziskovalce in študente, posebej za sprejem in posebej za podaljšanje bivanja, ter ostale druge uporabnike.

Direktor zavoda pri oblikovanju predloga za ostale druge uporabnike sodeluje z naslednjimi institucijami s sedežem v Ljubljani:

- visokošolskimi zavodi,
- ministrstvom, pristojnim za znanost in visoko šolstvo,
- raziskovalnimi organizacijami,
- drugimi državnimi organi.

5. člen

Zavod ima pravico, da nezasedene prostore, ki so predmet sklenjenih pogodb iz 3. člena teh pravil, po potrebi za krajši čas nastani mlade raziskovalce in študente ter ostale druge uporabnike.

6. člen

Parkirna mesta v parkirni hiši se mladim raziskovalcem in študentom ter ostalim drugim uporabnikom oddajajo v najem na njihovo prošnjo.

Pogodbe o najemu parkirnih mest v parkirni hiši se praviloma sklenejo za čas trajanja pogodbe o nastanitvi.

III. POGOJI IN MERILA ZA BIVANJE MLADIH RAZISKOVALCEV IN ŠTIPENDISTOV V ZAVODU

7. člen

Mladi raziskovalci in štipendisti, ki jim odločbo izda Komisija za sprejem in podaljšanje bivanja na podlagi razpisa, morajo za bivanje v zavodu izpolnjevati naslednje pogoje:

- da imajo status študenta in se izobražujejo po podiplomskih študijskih programih tretje stopnje ter niso zaposleni ali iskalci zaposlitve (pogoj o nezaposlenosti ne velja za mlade raziskovalce),
- mladi raziskovalci, državljani Republike Slovenije, morajo imeti stalno prebivališče, iz katerega prihajajo v kraj študija, oddaljeno najmanj 25 km od kraja študija,
- da se študij izvaja v Ljubljani oziroma največ 25 km oddaljenem kraju iz Ljubljane.

Izjemoma lahko v zavodu bivajo mladi raziskovalci, državljani Republike Slovenije, katerih stalno prebivališče je od kraja študija oddaljeni maj kot 25 km, če:

- imajo do najbližjega postajališča javnega prevoznega sredstva najmanj 4 km ali
- živijo v posebno težkih socialnih in zdravstvenih razmerah.

Pogoj za bivanje ostalih drugih uporabnikov v zavodu je napotilo visokošolskega zavoda, raziskovalne organizacije, ministrstva, pristojnega za znanost in visoko šolstvo ali drugega državnega organa, ki izkazuje, da gre za sodelovanje v pedagoškem procesu, pri raziskovalnem projektu in podobno.

8. člen

Vrednost meril za nastanitev mladih raziskovalcev in štipendistov je največ 100 točk.

Vrednost posameznega merila je:

1. študijska uspešnost: največ 60 točk,
2. izjemen uspeh in obštudijske dejavnosti: največ 8 točk,
3. oddaljenost stalnega prebivališča od kraja študija: največ 15 točk,
4. posebne socialne, zdravstvene razmere in drugo: največ 10 točk,
5. dodatna razvrstitvena merila: največ 7 točk.

Štipendisti iz naslova merila pod točko 3 ne morejo pridobiti točk.

9. člen

Študijska uspešnost se ob upoštevanju povprečne ocene izračuna po naslednji formuli:

$$\text{število točk} = (\text{povprečna ocena} - 6) * 15$$

Pri študentih prvega letnika podiplomskega študija tretje stopnje se povprečna ocena, zaokrožena na dve decimalni mesti, izračuna kot srednja vrednost ocen vseh opravljenih obveznosti zadnjega zaključenega študija, ki so se ocenjevale z ocenami od 1 do 10 oziroma z ustrezno prevedbo v te ocene.

Pri študentih višjih letnikov podiplomskega študija tretje stopnje se povprečna ocena, zaokrožena na dve decimalni mesti, izračuna kot srednja vrednost ocen vseh opravljenih obveznosti v preteklih letih podiplomskega študija tretje stopnje, ki so se ocenjevale z ocenami od 1 do 10 oziroma z ustrezno prevedbo v te ocene.

10. člen

Za izjemen uspeh in obštudijske dejavnosti se lahko dodeli največ 8 točk, in sicer:

- za državno, univerzitetno ali tuji nagrado – 5 točk,
- avtorstvo in objava članka, razprave oziroma drugega prispevka v domači ali tuji strokovni reviji, publikaciji, zborniku, učbeniku – 5 točk,
- udeležba s samostojnim prispevkom oziroma dosežkom, izdelkom, storitvijo, stvaritvijo na strokovnih seminarjih, znanstvenih simpozijih oziroma konferencah na mednarodni ravni, nagrada iz gospodarstva – 5 točk,
- fakultetna ali regijska nagrada, udeležba na strokovnih seminarjih, znanstvenih simpozijih oziroma konferencah oziroma drugih vrstah strokovne udeležbe na državni ravni – 3 točke.

Točke se lahko seštevajo, zbrati je mogoče največ 8 točk.

11. člen

Oddaljenost prebivališča, iz katerega mladi raziskovalci, s stalnim prebivališčem v Republiki Sloveniji, prihajajo v kraj študija, od kraja študija se točkuje tako, da je mogoče zbrati največ 15 točk, in se izračuna po naslednji formuli:

število točk, zaokroženo na dve decimalni mesti = oddaljenost v km/13

Za oddaljenost prebivališča od kraja študija v km se upošteva daljinomer »zemljevid.najdi.si« portala Najdi.si podjetja TSMedia d.o.o.

12. člen

Posebne socialne, zdravstvene razmere mladih raziskovalcev in štipendistov, in drugo (npr. naravne in druge nesreče, dolgotrajna huda bolezen v družini, nosečnost) se točkujejo tako, da je mogoče zbrati največ 10 točk.

Če mladi raziskovalec oziroma štipendist predloži dokazila pristojnih organizacij oziroma organov (socialno skrbstvo, zdravnik specialist, invalidska komisija, upravni organ) o težkem socialnem ali zdravstvenem položaju (npr. najmanj 80 % invalid, težak bolnik, težke socialne razmere) in niso starejša od treh mesecev, se mu po individualni obravnavi dodeli 5 točk.

Mlademu raziskovalcu oziroma štipendistu – materi ali očetu, ki bo imel(a) med študijem otroka pri sebi, se prišteje 5 točk. Otrok mora biti mlajši od šestih let ali šoloobvezen.

13. člen

Dodatna razvrstitvena merila se točkujejo tako, da je mogoče zbrati največ 7 točk.

Mladim raziskovalcem, Slovencem s stalnim prebivališčem zunaj Republike Slovenije, ki imajo status Slovenca po določbah veljavnega zakona, ki ureja odnose Republike Slovenije s Slovenci zunaj njenih meja, in štipendistom, se dodeli 7 točk.

Mladim raziskovalcem oziroma štipendistom, otrokom padlih v vojni za Slovenijo in žrtvam naravnih nesreč, ki niso starejši od 27 let, ko prvič vložijo prošnjo za sprejem v zavod, se dodeli 7 točk.

14. člen

Mladim raziskovalcem in štipendistom se bivanje v zavodu podaljša, če izpolnjujejo pogoj iz 1. alineje prvega odstavka 7. člena teh pravil (pogoj o nezaposlenosti ne velja za mlade raziskovalce).

IV. JAVNI RAZPIS ZA SPREJEM MLADIH RAZISKOVALCEV IN ŠTIPENDISTOV V ZAVOD

15. člen

Javni razpis za sprejem mladih raziskovalcev in štipendistov v zavod direktor objavi v sredstvih javnega obveščanja najkasneje do konca julija za prihodnje študijsko leto. V njem morajo biti navedeni zlasti pogoji in merila za sprejem v zavod ter vsi drugi potrebni podatki (npr. razpisane bivalne zmogljivosti, cena bivanja, čas bivanja, podatki in dokazila, ki jih mora po določbah zakona, ki ureja splošni upravni postopek, po uradni dolžnosti pridobiti organ, pristojen za odločanje, rok za odločitev o izbiri, način obveščanja sprejetih mladih raziskovalcev in štipendistov).

16. člen

O sprejemu mladih raziskovalcev in štipendistov v zavod odloča Komisija za sprejem v zavod.

Komisija za sprejem v zavod je sestavljena iz treh članov, in sicer enega predstavnika ministrstva, pristojnega za znanost in visoko šolstvo, enega predstavnika javnih visokošolskih zavodov in enega predstavnika raziskovalnih organizacij. Predsednika in člane Komisije za sprejem v zavod imenuje svet zavoda, in sicer za vsak javni razpis za sprejem mladih raziskovalcev in štipendistov v zavod posebej.

17. člen

Na podlagi popolnih vlog, prispelih na javi razpis, Komisija za sprejem v zavod ugotovi, ali mladi raziskovalec oziroma štipendist izpolnjuje pogoje iz 7. člena teh pravil in na podlagi meril iz 8. do 13. člena teh pravil, z odločbo določi število točk za posameznega mladega raziskovalca oziroma štipendista.

Komisija za sprejem v zavod ob upoštevanju doseženega števila točk določi prednostni seznam mladih raziskovalcev in štipendistov, upravičenih do bivanja v zavodu. Mladi raziskovalci ter štipendisti z enakim številom točk se razvrstijo na prednostni seznam tako, da se po vrstnem redu upoštevajo merila iz 11., 12. in 9. člena. Če več mladih raziskovalcev oziroma štipendistov še vedno doseže enako število točk, se pri razvrstitvi po vrsti dodatno upošteva oddaljenost prebivališča, s katerega prihajajo v kraj študija, od kraja študija iz 11.

člena in povprečna ocena iz 9. člena teh pravil. Če več mladih raziskovalcev oziroma štipendistov še vedno doseže enako število točk, se pri razvrstitvi upošteva vrstni red prispetja njihovih vlog na javni razpis.

Komisija za sprejem v zavod prednostni seznam pošlje direktorju zavoda.

V. NASTANITEV OSTALIH DRUGIH UPORABNIKOV

18. člen

Ostale druge uporabnike napotujejo v zavod organizacije iz 4. člena teh pravil skladno z letnim razdelitvenim načrtom in sklenjenimi pogodbami.

VI. NASTANITEV DRUGIH ŠTUDENTOV

19. člen

Nastanitev drugih študentov v zavodu poteka preko sprejemne pisarne zavoda po vrstnem redu prispelih vlog.

VII. MIROVANJE PRAVICE DO BIVANJA V ZAVODU

20. člen

Mladim raziskovalcem in štipendistom pravica do bivanja v zavodu začasno miruje v naslednjih primerih:

- študijska odsotnost izven kraja študija,
- daljše upravičene odsotnosti, ki jih določa domski red zavoda,
- v času napotitve na vselitev,
- kadar se tako dogovori z zavodom, če je to v interesu zavoda.

O upravičenosti in trajanju mirovanja pravice do bivanja v zavodu odloča direktor zavoda oziroma drug delavec zavoda po pooblastilu direktorja.

VIII. CENA BIVANJA

21. člen

Drugi študenti iz tretjega odstavka 1. člena teh pravil, študenti podiplomskega študija tretje stopnje, ki nimajo državljanstva Republike Slovenije in niso mladi raziskovalci, prejemajo pa v Republiki Sloveniji dodeljeno štipendijo, višjo od 1.000 EUR mesečno, gostujoči visokošolski učitelji in visokošolski sodelavci ter gostujoči raziskovalci plačujejo za nastanitev v zavodu tržno ceno.

Mladi raziskovalci in študenti podiplomskega študija tretje stopnje, ki nimajo državljanstva Republike Slovenije in niso mladi raziskovalci, prejemajo pa v Republiki Sloveniji dodeljeno štipendijo do vključno 1.000 EUR mesečno, plačujejo za nastanitev v zavodu ceno bivanja.

Tržna cena je ekonomska cena in vključuje vse stroške bivanja.

Cena bivanja v zavodu je sestavljena iz:

1. stroškov dela (plače in drugi izdatki za zaposlene za nastanitveno dejavnost ter prispevki delodajalcev za socialno varnost);
2. izdatkov za blago in storitve, ki lahko zajemajo:
 - stroške za porabljeno energijo, vodo, komunalne storitve in komunikacije;
 - druge izdatke za blago in storitve, in sicer največ do 20 % stroškov porabljene energije, vode, komunalnih storitev in komunikacij;
 - stroške za odpravljanje zapisniško ugotovljene škode, če jih ni mogoče izterjati od povzročiteljev;
 - tekoče vzdrževanje;
3. stroškov za investicijsko vzdrževanje ter nakup opreme.

cenik bivanja za garsonjere in apartmaje ter najemnina za parkirna mesta v parkirni hiši v kleti stavbe (v nadaljnjem besedilu: cenik) se objavi na spletni strani in oglasni deski zavoda.

Pravila o nastanitvi v javni zavod »Študentski dom Ljubljana«, št. 014 1-05-01-07 z dne 29. 7. 2013 in št. 6000-23/2013/32 z dne 29. 7. 2013, vsebujejo naslednjo prehodno in končno določbo:

»IX. PREHODNA IN KONČNA DOLOČBA

22. člen

Študentom podiplomskega študija, ki so pravico do bivanja v zavodu na lokaciji Gosarjeva 9, Ljubljana, pridobili na podlagi javnih razpisov javnega zavoda »Dom podiplomcev in gostujočih profesorjev Ljubljana« pred uveljavitvijo teh pravil, se bivanje v zavodu podaljša, če imajo status študenta in se izobražujejo po podiplomskih študijskih programih in lahko traja največ toliko časa, kot je to bilo določeno v javnih razpisih pred uveljavitvijo teh pravil, na podlagi katerih so študenti podiplomskega študija pridobili pravico do bivanja v zavodu na lokaciji Gosarjeva 9, Ljubljana.

23. člen

Ta pravila začnejo veljati naslednji delovni dan po dnevu, ko jih sprejme direktorica zavoda in da nanje soglasje minister, pristojen za izobraževanje, znanost in šport, ter njihovi objavi na spletni strani in oglasni deski zavoda.«

Spremembe Pravil o nastanitvi v javni zavod »Študentski dom Ljubljana«, št. 014-01-05-01-07/1 z dne 11. 9. 2013 in št. 6000-23/2013/37 z dne 12. 9. 2013, vsebujejo naslednjo končno določbo:

»2. člen

Ta sprememba pravil začne veljati naslednji delovni dan po dnevu, ko jih sprejme direktorica zavoda in da nanje soglasje minister, pristojen za izobraževanje, znanost in šport, ter njihovi objavi na spletni strani in oglasni deski zavoda.«

Spremembe in dopolnitve Pravil o nastanitvi v javni zavod »Študentski dom Ljubljana«, št. 01415-01-07/2-2014 z dne 12. 5. 2014 in št. 6000-3/2014/15 z dne 19. 5. 2014, vsebujejo naslednjo končno določbo:

»6. člen

Te Spremembe in dopolnitve Pravil o nastanitvi v javni zavod »Študentski dom Ljubljana« začnejo veljati naslednji delovni dan po dnevu, ko jih sprejme direktorica zavoda in da nanje soglasje minister, pristojen za izobraževanje, znanost in šport, ter njihovi objavi na spletni strani in oglasni deski zavoda.«

Spremembe Pravil o nastanitvi v javni zavod »Študentski dom Ljubljana«, št. 01415-01-07/3-2014 z dne 19. 6. 2014 in št. 6000-3/2014/17 z dne 26. 6. 2014, vsebujejo naslednjo končno določbo:

»3. člen

Te Spremembe Pravil o nastanitvi v javni zavod »Študentski dom Ljubljana« začnejo veljati naslednji delovni dan po dnevu, ko jih sprejme direktorica zavoda in da nanje soglasje minister, pristojen za izobraževanje, znanost in šport, ter njihovi objavi na spletni strani in oglasni deski zavoda.«

Pravila o spremembah in dopolnitvah Pravil o nastanitvi v javni zavod »Študentski dom Ljubljana«, št. 01415-01-07/4-2016 z dne 4. 7. 2016 in št. 014-2/2016 z dne 5. 7. 2016, vsebujejo naslednjo končno določbo:

»4. člen

Ta pravila začnejo veljati naslednji delovni dan po dnevu, ko jih sprejme direktorica zavoda in da nanje soglasje ministrica, pristojna za izobraževanje, znanost in šport, ter njihovi objavi na spletni strani in oglasni deski zavoda.«

Pravila o spremembi Pravil o nastanitvi v javni zavod »Študentski dom Ljubljana«, št. 01415-01-07/6-2018 z dne 14. 6. 2018 in št. 6000-14/2018/4 z dne 2. 7. 2018, vsebujejo naslednjo končno določbo:

»2. člen

Ta pravila začnejo veljati naslednji delovni dan po dnevu, ko jih sprejme v.d. direktorja in da nanje soglasje ministrica, pristojna za izobraževanje, znanost in šport, ter njihovi objavi na spletni strani in oglasni deski zavoda.«

Evidenčna številka: 01415/1/7/7

Datum: 17. 7. 2018

Igor Brlek
V.d. direktorja