



**ŠTUDENTSKI DOM LJUBLJANA**, Svetčeva ulica 9, Ljubljana, davčna številka: SI  
13258664, zastopa ga direktor Tomaž Pečnik (v nadaljevanju: Zavod) in

**STANOVALEC\***

Priimek in ime \_\_\_\_\_

Rojen \_\_\_\_\_

Stalno prebivališče \_\_\_\_\_

EMŠO \_\_\_\_\_

na podlagi Domskega reda skleneta

**SPORAZUM**

**O ZAČASNI IZSELITVI IN MIROVANJU PRAVICE**

**1. člen**

Zavod in stanovalec uvodoma ugotavljata:

- da sta dne \_\_\_\_\_ sklenila Nastanitveno pogodbo za stanovalca (v nadaljevanju: nastanitvena pogodba) številka \_\_\_\_\_ za študijsko leto \_\_\_\_\_, katere predmet je uporaba ležišča in souporaba skupnih prostorov v domu \_\_\_\_\_, na naslovu \_\_\_\_\_ soba \_\_\_\_\_;
- da ima stanovalec v študijskem letu \_\_\_\_\_ nastanitveno pravico v Zavodu za čas, določen v nastanitveni pogodbi.

## **2. člen**

Zavod in stanovalec se dogovorita, da se stanovalec začasno izseli iz Zavoda in mu pravica do bivanja v Zavodu miruje za čas od \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ do \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . Po poteku roka, določenega v sporazumu, se mora stanovalec najpozneje v 3 (treh) dneh ponovno vseliti v takrat razpoložljivo bivalno enoto, sicer se šteje, da je odstopil od nastanitvene pogodbe.

Ne glede na prejšnji odstavek se mora stanovalec, kateremu zaradi bolezni ali posebnih socialnih razmer ni bilo mogoče določiti datuma prenehanja mirovanja pravice do bivanja v Zavodu, najpozneje v 3 (treh) dneh od prenehanja okoliščin, ki so bile razlog za mirovanje pravice, ponovno vseliti v takrat razpoložljivo bivalno enoto, sicer se šteje, da je odstopil od nastanitvene pogodbe.

Zapisnik o vselitvi je kot priloga sestavni del nastanitvene pogodbe iz prvega člena tega sporazuma.

## **3. člen**

Pred izselitvijo stanovalec zapisniško preda ležišče oskrbniku in zaključi postopek začasne izselitve v Sprejemni pisarni, kot to za izselitev določa Domski red.

## **4. člen**

V času mirovanja pravice bivanja v Zavodu, stanovalec ne plačuje stanarine. Zavod za stanovalca uredi odjavo začasnega prebivališča pri pristojnem organu.

## **5. člen**

Z dnem ponovne vselitve bo Zavod stanovalca ponovno vselil na takrat razpoložljivo ležišče in uredil prijavo začasnega prebivališča. Z dnem ponovne vselitve začne v celoti veljati zgoraj navedena nastanitvena pogodba. S tem dnem za stanovalca ponovno nastopi tudi obveznost plačevanja stanarine in drugih stroškov bivanja.

## 6. člen

Za čas začasne izselitve, stanovalec ne more uveljavljati zmanjšanja skupne dobe subvencioniranega bivanja pri podaljševanju pravice do bivanja po subvencionirani ceni.

## 7. člen

Sporazum je sklenjen, ko ga podpišeta obe stranki sporazuma, sestavljen je v dveh izvodih, od katerih prejme vsaka stranka sporazuma po en izvod.

Priloga:

- \_\_\_\_\_

Ljubljana, datum \_\_\_\_\_

Študentski dom Ljubljana	Žig:	STANOVALEC
Direktor Tomaž Pečnik		
Po pooblastilu:		

*\*V Sporazumu o začasni izselitvi in mirovanju pravice uporabljeni in zapisani izrazi v slovnični obliki za moški spol, se uporabljajo kot nevtralni za ženski in moški spol.*